



**Městský úřad Litoměřice**  
Odbor územního rozvoje

Vaše značka:

Ze dne:

č. j.:

Sp. zn.:

Vyřizuje:

Telefon: +420 416 916 448

Fax: +420 416 916 211

E-mail: dana.svobodova@litomerice.cz

Vážený pan  
Mgr. Petr Panaš  
Strana zelených Litoměřice

Litoměřice, 5. 12. 2014

Vážený pane magistře,

na základě Vaší žádosti o informaci ve smyslu ust. 82 písm. b), c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ze dne 14. 11. 2014, č. j.: 75491/14/KST Vám sdělujeme k bodům:

**1) Kdo bude administrovat výběrové řízení na projekt Multifunkční hala na Výstavišti Zahrada Čech – název, IČ, sídlo. Cena, za kterou bude administrace provedena.**

Subjekt, který bude administrativně zajišťovat výběrové řízení na dodavatele stavby multifunkční haly, není dosud znám a na tuto VZMR (právní služby) nebylo vyhlášeno ani žádné výběrové řízení.

Realizace samotného projektu i výběrového řízení na dodavatele stavby je podmíněna zajištěním financování projektu z externích zdrojů. Předložení žádosti o dotaci ze zdrojů MŠMT se očekává nejdříve v prosinci roku 2014.

POZN.: Z důvodu potřeby okamžitého vyhlášení výběrového řízení v případě získání podpory, došlo dne 24. 9. 2014 k uveřejnění Oznámení předběžných informací ve VVZ (evidenční číslo zakázky: 497882) a dne 26. 09. 2014 v TED (evidenční číslo zakázky: 2014/S 185-325437). Uveřejněním byla splněna jak povinnost veřejného zadavatele: „u podlimitních a nadlimitních veřejných zakázek vždy uveřejnit předběžné oznámení prostřednictvím formuláře Oznámení předběžných informací“, tak povinnost oprávněného zahájení zadávacího řízení nejdříve 1 měsíc od odeslání předběžného oznámení (dle ZVZ).

**2) Jak byl zhotovitel vybrán (způsob poptávkového/výběrového řízení). Pokud bylo osloveno více uchazečů, tak jací a jaké byly jejich cenové nabídky. Jestli byly předmětem poptávkového/výběrového řízení i jiná kritéria než cena, tak prosím napište jaká.**

Viz výše.

**3) Existuje nějaká koncepce, strategie či jiný dokument, ze kterého plyne, že stávající nabídka krytých sportovišť ve městě je zcela nedostatečná a regulérní plochy pro sálové sporty ve městě úplně chybí? Jestli existuje a je na webu, tak stačí poslat odkaz. Pokud existuje v elektronické podobě, tak prosím o zaslání. V případě, že se jedná o dokument pouze v podobě písemné a obsáhlý, stačí napsat, kde do něho lze nahlédnout. Pokud neexistuje, tak žádám o sdělení, kdo určil nedostatečnost této nabídky (myšleno sportovních zařízení).**

Problematika dostatečnosti vyhovující sportovní infrastruktury ve městě je dlouhodobě analyzována na úrovni vedení města, odboru ŠK SaPP, sportovní komise či individuálního jednání se zástupci místních sportovních klubů a oddílů.

Z oficiální zpracovaných dokumentů Vám v příloze zasíláme následující:

1) přehled využívání stávajícího zázemí sportovními kluby v Litoměřicích (vč. uvedeného popisu kapacity a požadavků) zpracovaného odborem ŠK SaPP v prosinci 2013 (tj. v průběhu sportovní sezóny 2013/2014) – viz Příloha č. 1

2) zápis z Komise sportu při RM ze dne 21. 10. 2013, kde byl záměr výstavby multifunkční haly řešen se zástupci sportovních klubů (viz Příloha č. 2). Skutečný zájem o spolupráci při přípravě, realizaci a zajištění následné udržitelnosti projektu multifunkční haly byl deklarován podpisem Dohody o partnerství mezi Městem Litoměřice a oddíly - Fotbalový klub Litoměřice (IČ: 46771361), Sport Judo Litoměřice o. s. (IČ: 62768514), CF Radobýl Litoměřice, o. s. (IČ: 22840133)

3) návrhový materiál Koncepce rozvoje sportu v Litoměřicích vypracovaný Univerzitou Palackého v Olomouci schválený ZM dne 16.9.2014 v podobě

- Ekonomické analýzy financování municipálního sportu ve městě Litoměřice - výzkumná zpráva (Příloha č. 3)

- Životního stylu a zdraví dětí a školáků ve městě Litoměřice- výzkumná zpráva (Příloha č. 4)

**4) Je vypracována nějaká strategie, která určuje priority řešení velkých investičních a neinvestičních projektů? Tím myslím, co by mělo dostat přednost, kolik jsou předpokládané náklady na realizaci z rozpočtu města, náklady na provoz a udržitelnost. Minimálně je nyní aktuální - pivovar, autobusové nádraží, přestěhování ZUŠ a NNO do budovy bývalého velitelství, zateplování budov školských zařízení a geotermální projekt, další sportovní hala u 5. ZŠ. Pokud ano, prosím o její zaslání.**

Zařazení projektů mezi rozvojové priority města vychází z existujícího Strategického plánu rozvoje města (schválen zastupitelstvem města dne 13. 12. 2012), jeho akčních plánů a dílčích sektorových koncepcí či plánů (např. Energetický plán města). V rámci projektu MISTRAL, realizovaného v období 1. 1. 2013 - 31. 12. 2014, byla navržena (a v období dvouletého projektu i prakticky odzkoušena) metodika hodnocení dopadů projektů na udržitelný rozvoj (dále jen „Metodika“), podle které jsou projekty vzešlé z požadavků veřejnosti (ať už z veřejného fóra či jiných veřejných diskuzí nebo přímo občany předložených odborům) a odborů MěÚ posuzovány v rámci Strategického týmu a následně navrženy k projednání na finančním výboru a RM. Na základě možností rozpočtu na příslušný rok jsou návrhy opatření zařazeny do akčního plánu ke SPRM (plán investičních a neinvestičních projektů) a předloženy ke schválení ZM. Projekty nad rámec rozpočtu daného roku jsou pak evidovány v tzv. zásobníku projektů – tzn. projekty nadále připravované s možností realizace v nadcházejících letech či dříve v případě, že bude k dispozici nový externí zdroj financování - tzn. dotace). Jednou z důležitých součástí projektu MISTRAL je rovněž příprava strategického dokumentu - investiční výhled - který

propojuje střednědobý a dlouhodobý finanční výhled a plánované strategické projekty (tedy kapitálové výdaje v podobě klíčových investic), které naplňují dlouhodobou vizi SPRM. Tento investiční výhled zahrnuje seznam plánovaných projektů, předpokládanou výši financování, zdroj financování a další důležité údaje nutné pro zajištění potřebných finančních prostředků ve vazbě na předpokládané příjmy v předmětném období a možnosti dotačních programů v letech 2014-2020. Rovněž stanovuje, které projekty podléhají hodnocení dle výše zmíněné Metodiky a dalšímu vyhodnocení, jako je CBA/CUA analýza či studie proveditelnosti apod. Některé projekty, které uvádíte, podléhají ještě celé řadě dalších vyhodnocení, která si vyžadují příslušné dotační orgány (např. geotermální projekt). U těchto klíčových projektů je samozřejmě hodnocena i jejich dlouhodobá udržitelnost, tj. finanční dopad do rozpočtu během jejich životnosti. Toto hodnocení je součástí tzv. Karty projektu, kterou je každý klíčový projekt opatřen, a která je průběžně doplňována a zpřesňována dle dostupných informací (tj. od prvotního expertního hodnocení dle Metodiky až po specifické jedno či více kritériální hodnocení nákladů a přínosů apod.). V této souvislosti je rovněž připravován ucelený pasport budov v majetku města, který mj. bude identifikovat budoucí potřeby financování na opravy a údržbu stávajících budov. Analýza těchto budoucích potřeb na základě faktického stavu majetku města a její propojení s plánovanými investicemi pak umožní lépe plánovat dlouhodobé výdaje města tak, aby byl zajištěn vyrovnaný rozpočet při zachování řádné péče o svěřený majetek a jeho další rozvoj.

Vzhledem k tomu, že příprava výše zmíněného Akčního plánu na rok 2015 a rovněž strategického investičního výhledu, je vázána na realizaci ještě nedokončených klíčových aktivit projektu MISTRAL, budou konečné verze obou dokumentů připraveny ke schválení ZM během ledna 2015 a po jejich schválení zveřejněny na webových stránkách města Litoměřice. Pro představu Vám v příloze zasíláme Akční plán na rok 2014 (Příloha č. 5) a dále – již zmiňovanou - Inovovanou metodiku k akčnímu plánu (schválena RM dne 9. 10. 2014) (Příloha č. 6).

**5) Kdo bude spravovat a provozovat multifunkční sportovní halu na Výstavišti Zahrada Čech? Je představa o finanční náročnosti udržitelnosti projektu a provozních výdajů? Bude revidována nájemní smlouva se stávajícím nájemcem areálu výstaviště, pokud se hala postaví?**

O provozovateli multifunkční haly není rozhodnuto, neboť na výběr provozovatele budou mít vliv též podmínky stanovené pro užívání investice poskytovatelem dotace. Vzhledem k náplni využití haly ale předpokládáme, že by provozovatelem haly mohla být Městská sportovní zařízení, p.o.

Náklady na provoz a údržbu jsou momentálně ověřovány (v souvislosti s přípravou projektu k podání žádosti o dotaci). Jakmile budou předpokládané náklady vyčísleny, údaje Vám předložíme.

Ano, nájemní smlouva bude revidována v souvislosti s pronájmem pozemků, které budou dotčeny stavbou haly (budou vyjmuty z nájmu) a dále bude-li to vyžadovat zajištění provozu haly.

S pozdravem

Ing. Venuše Brunclíková, MBA

vedoucí Odboru územního rozvoje